

Molare, 10/02/2015-

Al Sindaco del Comune di Molare: Albertelli Enrica

Al Segretario del Comune di Molare: Dott.ssa Schillaci Gretel

Ai consiglieri del Comune di Molare

Oggetto: Interrogazione sulla questione Oktagon

I sottoscritti consiglieri comunali,

Visto:

-la vostra risposta (n° prot. 3425), nella quale comunicate che in data 29/10/2014 è stato dato incarico allo studio legale Crocco di Ovada di risolvere in via extra-giudiziale la questione relativa all'immobile denominato Oktagon.

-Che tale incarico è stato ritirato in seguito alla nostra interrogazione in merito ed assegnato alla Dott.ssa Gretel Schillaci

-Vista la lettera intimidatoria inviata dalla Dott.ssa Schillaci in data 17/11/2014, n° prot. 4162 nella quale si intimava la restituzione entro 10 giorni delle chiavi dell'immobile in questione e che altrimenti si sarebbe passati ad azioni legali (lettera presa dal sottoscritto ad esempio per la sua "Comunicazioni Urgenti" del 14/01/2015 pensando che questo fosse il metodo corretto di interloquire con voi).

-Vista la risposta ricevuta in data 10/12/2014 nella quale il commissario della Comunità Montana Avv. Caviglia dice:

1- di essere ancora in attesa dei documenti attestanti la piena proprietà dell'immobile da parte del Comune

2- che il suo ruolo di Commissario Liquidatore gli impedisce di consegnare le chiavi senza aver risolto la questione al punto 1, forse perché la considera sua, già una volta avevo chiesto (richiesta accesso agli atti del 10/10/2014) che questa amministrazione richiedesse alla Comunità in questione l'invio della relazione sullo Stato Patrimoniale e Finanziario della Comunità inviato alla Regione per far chiarezza su questo punto ma il Segretario Comunale mi rispondeva in modo sprezzante che il Comune non era in possesso di tale documentazione e che quindi non era possibile chiedervi l'accesso.

3-Detto questo il commissario fa notare inoltre che sull'immobile in questione grava ancora un mutuo e che quindi anche se fosse accertata la proprietà comunale dell'immobile l'ente dovrebbe anche garantire il subentro nel mutuo stesso.

CHIEDONO

-Se l'amministrazione abbia pagato una qualche parcella Avv. Crocco che pare non abbia portato nessun risultato in oltre 1 anno di affidamento dell'incarico.

-Con quale intenzione si sia scritta una lettera dal carattere intimidatorio da parte della Dott.ssa Schillaci che solo recentemente è stata nominata responsabile del procedimento in questione e che immagino non

avesse mai interloquito direttamente con il Commissario che forse avrebbe dovuto essere avvicinato con altre modalità

-Se il comune possa dimostrare la proprietà dell'immobile, per anni anche componenti di questa amministrazione ci hanno garantito sulla proprietà dell'immobile, su quali basi?

-Se il Comune abbia le risorse necessarie per subentrare alla Comunità Montana nel pagamento del mutuo sopra-citato.

I consiglieri comunali:

Andrea Barisone

Mirko Vignolo